

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA - PARMA

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020-2022

ELENCO ANNUALE LAVORI 2020

ADOTTATI C.d.A. ACER-PARMA CON DELIBERA N. 147 DEL 28.10.2019

APPROVATI CONFERENZA DEGLI ENTI CON DELIBERA N. 79 DEL 28.11.2019

Publicato sul sito istituzionale di ACER-Parma in data 03.12.2019

Publicato: SITAR in data 5 Febbraio 2020

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA
ROMAGNA PROVINCIA DI PARMA**

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	4,672,597.00	4,841,969.57	4,410,969.57	13,925,536.14
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	249,700.00	311,000.00	149,000.00	709,700.00
stanziamenti di bilancio	135,300.00	135,300.00	0.00	270,600.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	5,057,597.00	5,288,269.57	4,559,969.57	14,905,836.14

Il referente del programma

Pancaldi Michela

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA PROVINCIA DI PARMA

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Preventivo avanzato lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente o del tutto? (Tabella B.4)	Stato di realizzazione ex comma 2 art.7 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ricomparto dell'opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Verifica opere demolizione (4)	Oneri per la riqualificazione, eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00									
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00									

Il referente del Programma
Pierluigi Michela

Note:
 (1) Indica il CUP del rispetto di investimenti e della opera incompiuta rientra, è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
 a) è stata dichiarata l'inesistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta rispettati i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta rispettati i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
 a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3
 a) mancanza di fondi
 b) cause tecniche, protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4
 a) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
 b) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
 c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo, come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
 a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA PROVINCIA DI PARMA

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo conve... e art.181 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Città inclusa in programma di dissemissione di cui art.27 DL 24/2011, convertito dalla L. 24/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità ex immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:
 (1) Codice obbligatorio. "T" + numero immobile + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Spiegare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non commessa alla realizzazione di un intervento
 (3) Spiegare il codice CUP dell'opera incompiuta (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non commessa alla realizzazione di un intervento
 (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.


Tabella C.1
 1. no
 2. parziale
 3. totale

Tabella C.2
 1. no
 2. sì, cessione
 3. sì, in diritto di godimento, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente commessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
 1. sì, come valorizzazione
 2. sì, come alienazione

Tabella C.4
 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
 3. vendita al mercato privato
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

Il referente del programma
 Pancaldi Michela



PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA PROVINCIA DI PARMA

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Especificità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO ADORESCATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o modificato programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00160380340201900001	H88E2000000000009	Parma, manutenzione ordinaria - ripristino alliggi - pronto intervento	Ghillani Francesca	2.198.000,00	6.198.000,00	CPA	1	SI	SI	2			
L00160380340201900002	H88E2000000000009	Fidenza, manutenzione ordinaria - ripristino alliggi - pronto intervento	Ghillani Francesca	377.125,00	1.097.125,00	CPA	1	SI	SI	2			
L00160380340201900003	H88E2000000000009	Altri Comuni in concessione, manutenzione ordinaria - ripristino alliggi - pronto intervento	Ghillani Francesca	759.953,00	2.298.953,00	CPA	1	SI	SI	2			
L00160380340201900004	H85119000010003	Parma, Via Adidolele 3-5 - riaccimentamento e bonifica ambiente	Pancaldi Michela	147.700,00	147.700,00	CPA	1	SI	SI	2			
L00160380340201900005	H66D17000110007	Borgo Val di Taro, Via Padre Brecco - manutenzione ordinaria - rifacimento copertura energetica	Pancaldi Michela	143.185,00	143.185,00	CPA	2	SI	SI	4			
L00160380340201900006	H37C18000190001	Roccabianca, Via Meucci 1 - riqualificazione energetica	Pancaldi Michela	141.250,00	282.500,00	CPA	2	SI	SI	2			
L00160380340201900007	H87C18000340001	Solignano, Via Zanetti 2 - riqualificazione energetica	Pancaldi Michela	95.750,00	191.500,00	CPA	2	SI	SI	2			
L00160380340201900008	H87C18000280001	Parma, Via Emilio Lepido 37-39 - riqualificazione energetica	Pancaldi Michela	155.300,00	270.600,00	CPA	2	SI	SI	4			
L00160380340201900009	H651190000000005	Fornovo di Taro, Via Solinas 30 - riqualificazione energetica - ripristino marciapiedi, impianto fotovoltaico 3Kw	Pancaldi Michela	67.000,00	134.000,00	CPA	2	SI	SI	2			
L00160380340201900010	H88F2000000000003	Parma, Via Catullo 2-4 - rifacimento copertura	Pancaldi Michela	113.000,00	113.000,00	CPA	2	SI	SI	2			
L00160380340201900011	H88F200000010005	Parma, Via Rispondio 17 - rifacimento copertura	Pancaldi Michela	165.000,00	165.000,00	CPA	1	SI	SI	2			
L00160380340201900012	H88F2000000000003	Parma, Via Aletti 13-15 - rifacimento copertura - installazione fotovoltaico - facciata principale e sostituzione serramenti vano scala	Pancaldi Michela	150.000,00	150.000,00	CPA	1	SI	SI	2			
L00160380340201900013	H88F2000000000003	Parma, S.da Bufalora 33 - impianto ascensore	Pancaldi Michela	100.000,00	100.000,00	MIS	2	SI	SI	2			
L00160380340201900014	H88F200000040003	Parma, Via Lucrezio Caro 8-10-12 - rifacimento copertura con smaltimento smantato	Pancaldi Michela	250.000,00	250.000,00	CPA	1	SI	SI	2			
L00160380340202000015	H88F2000000000005	Salomaggiore Terme, Via Livellino 2 - ristrutturazione per realizzazione n. 4 alloggi	Pancaldi Michela	215.334,00	215.334,00	MIS	1	SI	SI	2			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 CUP - Completamento Opere Incompiute
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 VRB - Qualità urbana
 VAS - Vincoli paesaggistici
 DEM - Demolizione Opere Incompiute
 DEOP - Demolizione Opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento finale".
 3. progetto definitivo.
 4. progetto esecutivo

Il referente del programma

Pancaldi Michela

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE ACER AZIENDA CASA EMILIA
ROMAGNA PROVINCIA DI PARMA**

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma

Pancaldi Michela

